Fur Kraftvarmeværk, Vilietoften 4, 7884 Fur. SE-nr.: 18474492.
Tlf.: 97593844. Fax.: 97593849. E-mail: fkv@mail.dk

Referat fra Generalforsamlingen den 7. oktober 2026, kl. 19.30

Formand Esben Sejer Jeppesen bød velkommen til de fremmødte andelshavere.
I alt var der 36 deltagere inkl. bestyrelsen. Heraf var 28 stemmeberettigede.

1. **Valg af dirigent:**
   Dorte Christensen blev valgt efter forslag fra bestyrelsen.
   Dirigenten konstaterede, at indkaldelse til generalforsamlingen var varslet i overensstemmelse med vedtægterne.

2. **Beretning for det forløbne regnskabsår:**
   Formanden startede sin beretning med at konstatere, at der ikke er sket så meget siden sidste år. Prisen for fjernvarmen er sat ned med ca. 10%, hvilket Kristen Bertelsen også vil komme ind på ved fremlæggelse af regnskab og budget.
   Der var sidste år snak om, at bestyrelsen ville prøve, om man evt. kunne starte gasmotoren op igen, da der nu igen er mulighed for at tjene penge ved at stå til rådighed for elmarkedet. Det viste sig, at være en større opgave, overhovedet at få nogen til at komme at kigge på motoren, og vurdere mulighederne. Efter at have prøvet flere, lykkedes det dog endelig, at få udfyldt de nødvendige papirer. Det viser sig imidlertid, at fordi motoren for ca. 10 år siden blev fuldstændigt frakoblet elnettet, fordi den ikke længere blev brugt, kan man ikke bare uden videre tilkoble den igen. Den skal opfylde de krav, der gælder for en helt ny motor. Hvis den skal klargøres til dette, bliver det en dyr affære, og kommer til at koste næsten ligeså meget, som hvis man køber en ny motor – ca. 4,5 mill. Projektet er derfor skrinlagt indtil videre.
   Bestyrelsen arbejder stadig videre på evt. opsættelse af en elkedel som supplement til gaskedlen, når der ikke leveres nok varme fra Branden. Der er dog knap nok plads til en sådan på værket, men dette kunne evt. løses ved at sælge motoren. Det er tvivlsomt, om man kan få særlig meget for den, men man kan muligvis få dækket udgifterne til at få den taget ned, så der bliver gjort plads til en elkedel.
   Vi får næsten al varmen fra Branden nu, og der køres kun sjældent med kedlen. Der er dog kommet enkelte henvendelser fra forbrugere om, at vandet ikke er varmt nok. Efter at de har bygget om på Branden, kan der somme tider være lidt problemer med trykket. Skamol arbejder fortsat på, at få det til at køre optimalt, så de også kan få gang i den nye akkumuleringstank på Branden.
   Efter påbud fra Forsyningstilsynet har værket været nødt til at ændre prisstrukturen på den faste afgift, således at der fremover betales efter m³, ligesom der er kommet en målerleje på kr. 600,- + moms til alle. Den faste afgift er endvidere sat en smule ned for alle .
   Sp. fra salen: Hvordan er prisen på overskudsvarmen fra Branden fastsat nu?
   Sv. fra bestyrelsen: Ifølge den nye kontrakt med Skamol, er der en fast pris. Den reguleres ikke længere efter gasprisen, men i stedet efter pristalsindekset. Der er ikke længere leveringspligt fra Branden eller aftagepligt fra værket. Den nye aftale har også gjort, at overskudsvarmeafgiften er bortfaldet, og værket har derfor sparet ca. kr. 350.000,- i forhold til budgettet for 2025-2026. Derfor er den variable afregningspris for 2025-2026 også sat ned i forbindelse med årsafregningen.

3. **Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:**
Revisor Kristen Bertelsen fra Beierholm fremlagde og gennemgik uddraget af regnskabet. Salget har været større end budgettet pga. en kold vinter, og da der, som nævnt ovenfor, er sparet penge på afgiften, har det betydet, at den variable pris er sat ned i forhold til budgettet fra kr. 736,- + moms pr. MWh til kr. 680,- + moms pr. MWh. Værket kommer herefter ud med et overskud på 621 TDK. Da der var budgetteret med et underskud på 626 TDK, går regnskabet næsten i 0, og der skal ikke indregnes over- eller underdækning i næste års priser.
Sp. fra salen: Hvad betyder over-/underdækning?
Sv. fra revisor: Det er det over- eller underskud, der skal indregnes i næste års priser.
Regnskabet blev herefter godkendt.

4. **Fremlæggelse af budget for 2026/2027:**
Budgettet blev gennemgået, herunder et yderligere fald i den variable pris til kr. 650,- + moms pr. MWh. Den faste afgift er ændret til afregning efter m³ pga. krav fra Forsyningstilsynet. Prislisten kan ses på www.fur-fjervarme.dk. Varmesalget er sat til samme niveau som sidste år. Vi håber, at der leveres mest mulig varme fra Branden, så der ikke skal bruges gas.
Sp. fra salen: Hvor kommer BBR-tallene fra.
Sv. fra best.: De indhentes fra BBR-registret.
Sp. fra salen: En forbruger har hørt, at der kommer til at være mangel på gas i Europa, og spørger, om bestyrelsen har fyldt gaslagrene op.
Sv. fra bestyrelsen: Vi har desværre ikke lager til gas, men modtager direkte fra leverandøren. Formanden har dog netop hørt, at der ikke kommer til at være mangel på gas i DK, så det, håber vi, holder stik.
Budgettet blev herefter godkendt.

5. **Forslag fra bestyrelsen:**
Ingen forslag.

6. **Indkomne forslag fra andelshaverne:**
Ingen indkomne forslag.

7. **Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:**
På valg var formand Esben Sejer Jeppesen, næstformand Erik Wind Andersen og Gunnar Christensen.
Alle har oplyst, at de modtager genvalg, og de blev alle valgt uden modkandidater.
Begge suppleanter har oplyst, at de modtager genvalg.
Søren Jul Søndergaard blev genvalgt som 1. suppleant.
Torben Lange Simonsen blev genvalgt som 2. suppleant.

8. **Valg af revisionsfirma:**
Bestyrelsen foreslog Revisionsfirmaet Beierholm, som blev genvalgt.

9. Eventuelt:

Gunnar spørger, om der er nogen i salen, der har oplevet, at vandet ikke var varmt nok. Det er der ikke. Som nævnt i formandens beretning, kan der være enkelte dyk i trykket fra Branden, men det er oftest kortvarigt, og kommer hurtigt op igen, så hvis forbrugerne kan leve med dette, er det en klar fordel. Så behøver vi ikke, at starte kedlen op, da det er forbundet med en del omkostninger. Som sagt arbejder de på Skamol Branden på at få løst problemet.

Formanden sluttede af med at takke for fremmødet, samt takke medarbejdere og bestyrelseskolleger for samarbejdet.
Generalforsamlingen blev herefter afsluttet med kaffe og brød.

Dirigent: Dorte Christensen Ref.: Christa Bechmann Lykke